



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 401

16 Ιουνίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1289 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στρεμ. 4,912 στη θέση Αγία Ελένη περιοχής Δήμου Λίμνης Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 και το Ν. 2307/95 σύμφωνα με τις οποίες καθιδρύθηκαν ως Β΄ βαθμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (Ν.Α.).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της περιφέρειας ...» καθώς και την 6747/29.9.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της περιφέρειας περί αρμοδιοτήτων.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθ. 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την Ηβ)1000/15.5.98 αναφορά του Δασαρχείου Λίμνης περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 4,912 στρεμ. στη θέση Αγία Ελένη του Δημοσίου δάσους Λίμνης που κάηκε, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του Δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου της περιοχής της), την έκταση των 4,912 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Αγία Ελένη του δημοσίου δάσους Λίμνης Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Α και Α - Β - Γ - Δ - Ε - Α και με όρια:

Ανατολικά: Ελαιώνες.

Δυτικά: Ελαιώνες δημοσίου δάσους Λίμνης.

Βόρεια: Ελαιώνες δημοσίου δάσους Λίμνης.

Νότια: Ελαιώνες δημοσίου δάσους Λίμνης.

Όπως φαίνεται στο συν/νο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 19 Μαΐου 1998

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1013 (2)

Τροποποίηση των οικοδ. γραμμών εντός των ορίων του Οικισμού Λευκοπηγής Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το με αριθμό 1018/81 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Το Π. Δ/γμα 183/86 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) για έγκριση τροποποιήσεων και όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

5. Τις με αριθμούς 630/86 και 441/86 (ΦΕΚ 189Δ/21.3.87) αποφάσεις Νομάρχη Κοζάνης.

6. Την κοινή Υπουργική απόφαση Γ4Δ/15883/1903/ 18.2.87 (ΦΕΚ 142 Β/15.3.88).

7. Το Νόμο 1735/87 άρθρο 22 παρ. 7.

8. Τις με αριθμούς 488/91 και 489/91 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας.

9. Τη με αριθμό 153/94 (ΦΕΚ 881 Δ/26.8.94) απόφαση Νομάρχη Κοζάνης «έγκριση βασικών οδών εντός των ορίων του οικισμού Λευκοπηγής Ν. Κοζάνης».

10. Τη με αριθμό 71/97 απόφαση του Κ.Σ. Λευκοπηγής.

11. Τη με αριθμό πρωτ. 10/98 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Κοζάνης.

12.α) Το Ν. 2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90Α/13.6.94) περί «ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153Α/15.9.94).

β) Τη με αριθμό 19/13.3.95 (ΦΕΚ 326Β/27.4.95) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.

13. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση των οικοδομικών γραμμών σε τμήμα του οικισμού Λευκοπηγής, οι οποίες είχαν εγκριθεί με την 153/94 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης, όπως φαίνονται στο Τοπογραφικό διάγραμμα το θεωρημένο από 8.10.97 από το Τμήμα Πολεοδομίας της Νομαρχίας Κοζάνης που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

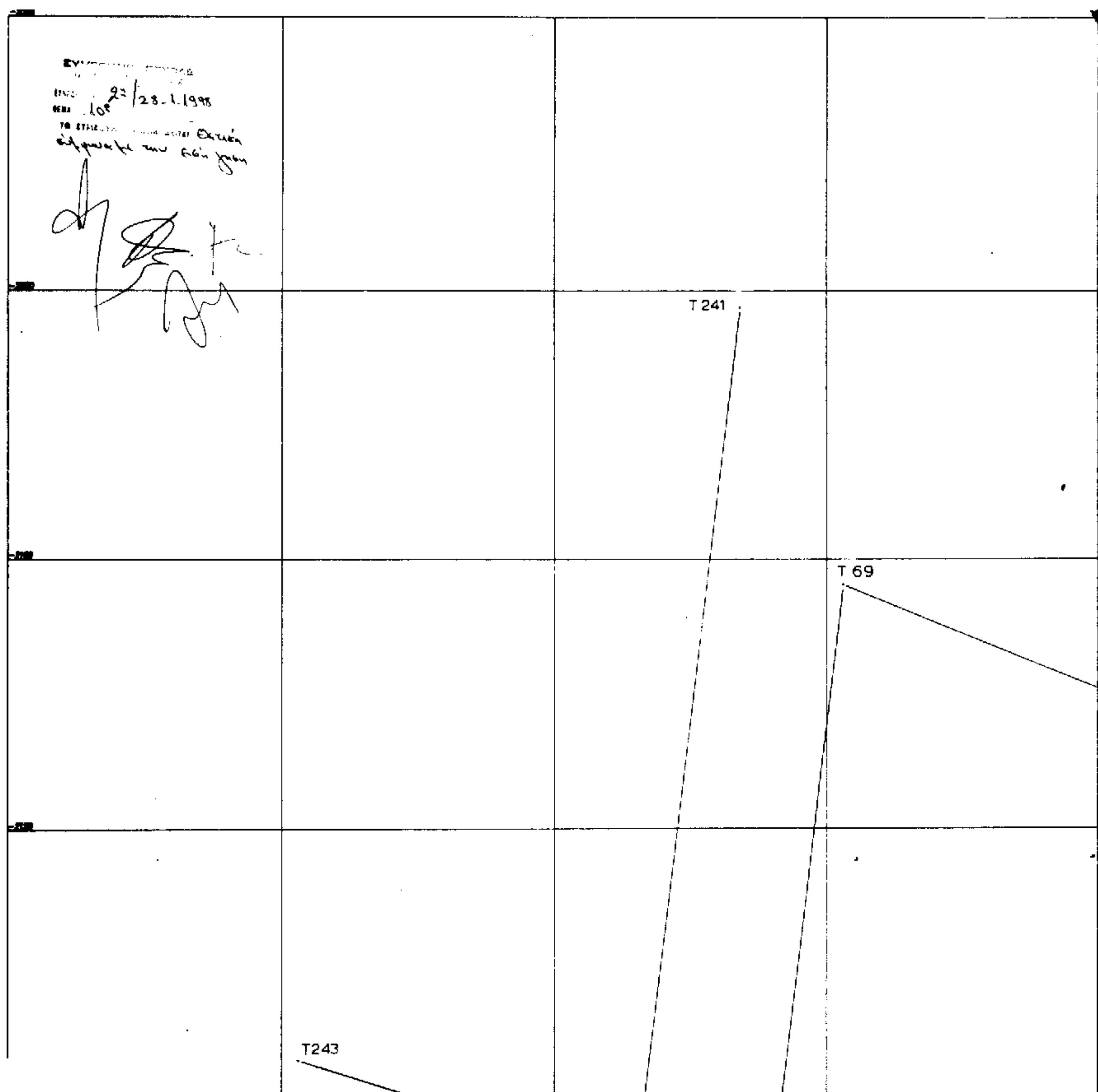
Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει (κλίμακα 1:200) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης Τμήμα Πολεοδομίας 3ος όροφος για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος όπου τα συνοδεύει στο Φ.Ε.Κ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

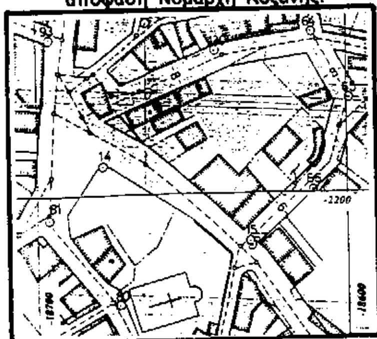
Κοζάνη, 4 Μαρτίου 1998

Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΟΣ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑΣ


T 241
T 69
T243

Απόσπασμα διαγράμματος εφαρμογής
της μελέτης ``Έγκριση οικοδομικών γραμμών``
Κοινότητας Λευκοπηγής Ν. Κοζάνης
αρ. εγκρ. 153 / 05-08-1994 (ΦΕΚ 881Δ' / 26-08-1994)
απόφαση Νομάρχη Κοζάνης.



Κλίμακα 1 : 1000

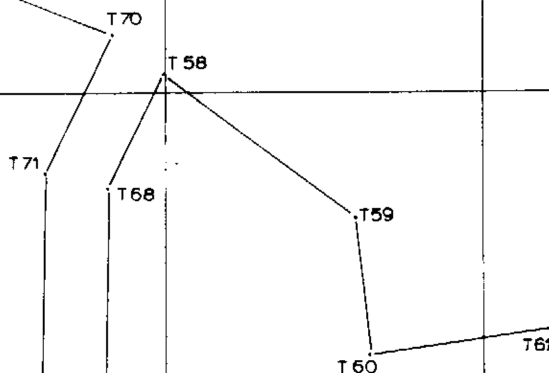


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΗΜΕΙΟΥ	X	Ψ
T63α	-18663,97	-2163,32
T64N	-17671,48	-2163,66
T65N	-18673,20	-2159,99
T80N	-18661,80	-2170,15
T86N	-18674,80	-2175,80
T87N	-18668,90	-2172,10

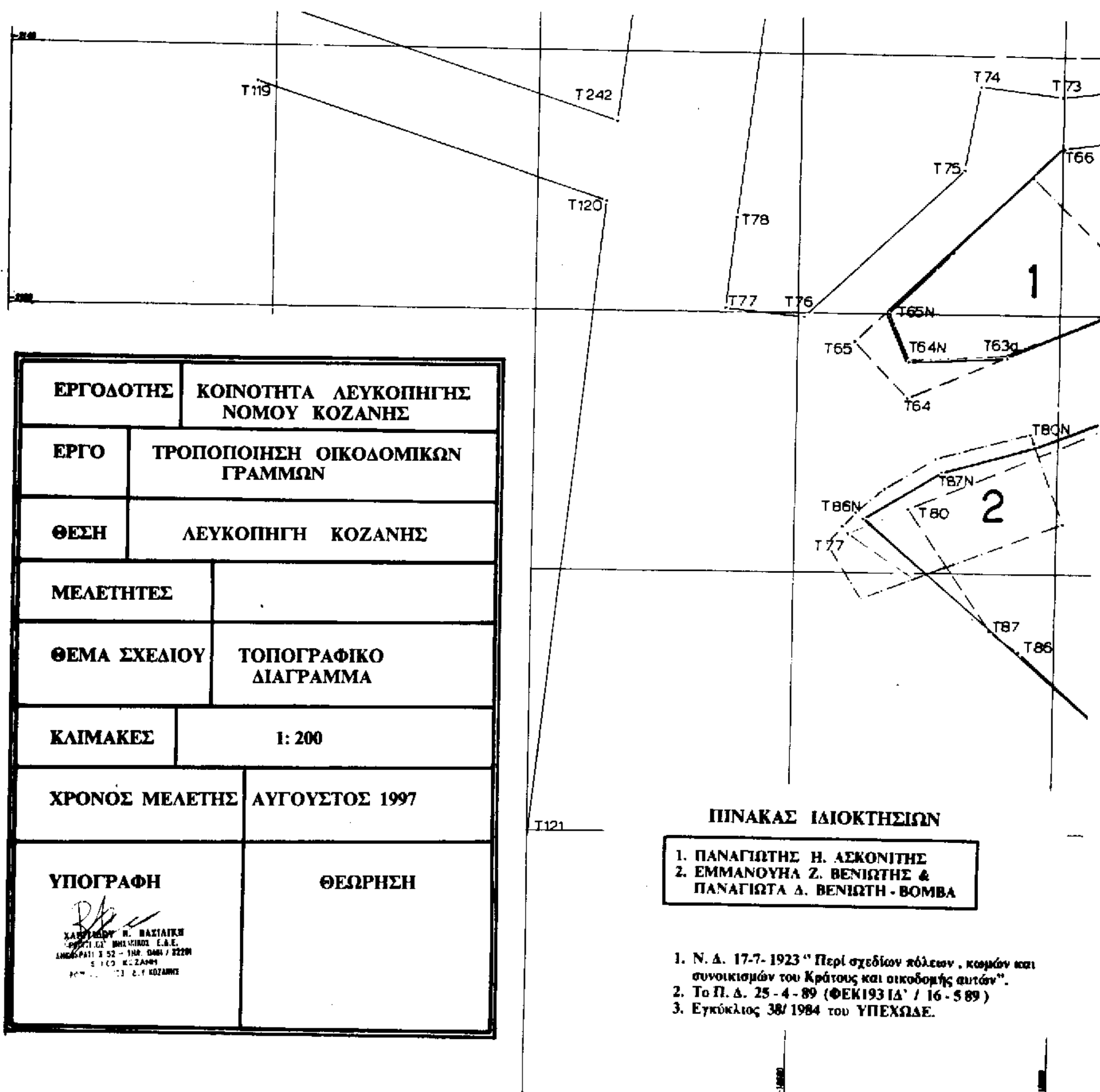
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

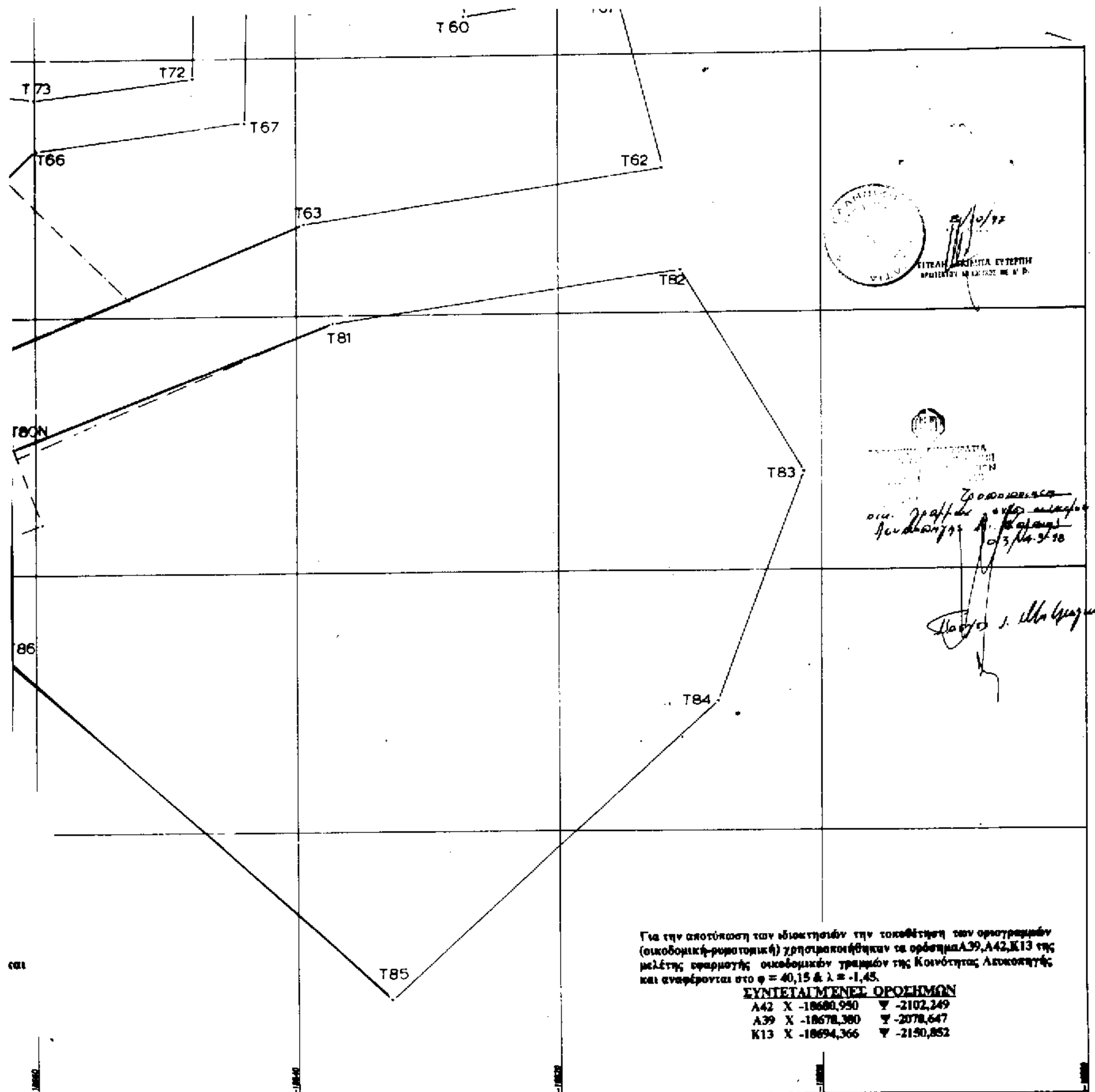
Υφιστάμενη οικοδομική γραμμή
Καταργούμενη # #
Προτεινόμενη # #
Ρυμοτομική γραμμή
Καταργούμενη # #
Άξονας δρόμου
Όρια ιδιοκτησιών
Περίφραξη
με συρματόπλεγμα



Συνοδεύει την αρ. 71/97 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου
Δρόμος «Νταλντα Ιωάννη»




T119
T242
T120
T78
T77
T76
T74
T73
T75
T66
1
T65N
T65
T64N
T63α
T64
T80N
T87N
T86N
T80
2
T77
T87
T86
T121
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΟΠΗΓΗΣ ΝΟΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΕΡΓΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ
ΘΕΣΗ
ΛΕΥΚΟΠΗΓΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΕΣ
1: 200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1997
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΘΕΩΡΗΣΗ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
1. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Η. ΑΣΚΟΝΙΤΗΣ
2. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Ζ. ΒΕΝΙΩΤΗΣ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ Δ. ΒΕΝΙΩΤΗ - ΒΟΜΒΑ
1. Ν. Δ. 17-7-1923 " Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών".
2. Το Π. Δ. 25-4-89 (ΦΕΚ193 ΙΔ' / 16-5 89)
3. Εγκύκλιος 38/ 1984 του ΥΠΕΧΩΔΕ.


T 60
T72
T 73
T67
T66
T62
T63
T82
T81
T80N
T83
T86
T84
T85
Για την αποτύπωση των ιδιοκτησιών την τοποθέτηση των οριογραμμών (οικοδομική-ρυμοτομική) χρησιμοποιήθηκαν τα ορόσημα Α39,Α42,Κ13 της μελέτης εφαρμογής οικοδομικών γραμμών της Κοινότητας Λευκοπηγής και αναφέρονται στο φ = 40,15 & λ = -1,45.
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΟΣΗΜΩΝ
Α42 Χ -18680,950 Ψ -2102,249
Α39 Χ -18678,380 Ψ -2078,647
Κ13 Χ -18694,366 Ψ -2150,852

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης στη Θεσσαλονίκη.

Με την υπ' αριθμ. 5908/89 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσ/νίκης προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΣΠΑΝΟΥΔΗ ΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ κατοίκου Θεσσαλονίκης τμήμα ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου διεκδικουμένης υπό του Δήμου Θεσσαλονίκης εμβαδού 91.40 τ.μ. που απεικονίζεται στο σχετικό διάγραμμα της πράξεως με στοιχεία 4.5.6.7.4.

Με την υπ' αριθμ. 13.606/1994 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως στο ποσό των 100.000 δρχ. ανά τ.μ.

Με το με αριθμ. 676/29.4.1998 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ο ανωτέρω υπέρ ου η προσκύρωση παρακατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών το ποσό των εννέα εκατομμυρίων εκατόν σαράντα χιλιάδων δρχ. (9.140.000) υπέρ παντός αναγνωρισθησομένου δικαιούχου με δικαστική απόφαση, σε εξόφληση της αποζημιώσεως που αναλογεί για το ανωτέρω προσκυρούμενο τμήμα και κατέθεσε το γραμμάτιο αυτό στη Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Καλλιόπη Ιουλίου Βαρσάμη και συντάχθηκε η με αριθμό 759/30.4.1998 πράξη κατάθεσης γραμματίου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. διπλ. είσπρ. ΔΟΥ Ενσήμων και Δικ. Εισπρ. 2132392/26.5.98).

Θεσσαλονίκη, 30 Απριλίου 1998

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΪΚΛΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ